

**Communiqué de presse**  
**Zurich, 14 décembre 2018**

## **Investis vend sa participation majoritaire au sein de la société de projet La Foncière de la Dixence SA**

- **Poursuite de la focalisation sur la région de l'arc lémanique**
- **Réduction des risques dans le secteur du développement**

Investis a signé aujourd'hui un contrat en vue de la vente à la société mjd Développement SA, à Nendaz, de sa participation majoritaire de 83.3% au sein de la société **La Foncière de la Dixence SA**. Cette société de projet assume actuellement la planification et le financement du projet de développement **Dixence Resort**, à Hérémece. Les parties ont convenu de ne pas divulguer le prix de la transaction. Il est prévu que cette dernière prenne effet à la fin février 2019. La Foncière de la Dixence a jusqu'ici investi au total CHF 31 mio dans ce projet. La raison de cette vente s'explique par la volonté de poursuivre la focalisation sur la région de l'arc lémanique et de réduire en même temps les risques dans le secteur du développement.

Investis reste liée au projet. Elle va ainsi, d'une part, participer à hauteur de 21% aux gains de vente qui en résulteront et s'engage, d'autre part, à reprendre, à un prix préfixé qui correspond aux coûts de construction prévus, l'hôtel ainsi que les thermes 2 ans après leur ouverture, pour autant que ceux-ci n'aient pas été vendus jusque-là.

### **Contact Investis**

#### **Contact médias**

Christine Hug, Head Corporate Communications  
Téléphone: +41 58 201 72 41, e-mail: [christine.hug@investisgroup.com](mailto:christine.hug@investisgroup.com)

#### **Investor Relations**

Laurence Bienz, Head Investor Relations  
Téléphone: +41 58 201 72 42, e-mail: [laurence.bienz@investisgroup.com](mailto:laurence.bienz@investisgroup.com)

### **À propos du groupe Investis**

Fondé en 1994, le groupe Investis est une société leader dans l'investissement immobilier résidentiel sur l'arc lémanique et un prestataire national de services immobiliers actif dans les deux segments complémentaires Properties et Real Estate Services. Composé presque exclusivement d'immeubles d'habitation situés dans la région lémanique, le portefeuille de Properties d'Investis a été évalué à CHF 1,289 mio au 30 juin 2018. À travers le segment Real Estate Services, des services immobiliers sont proposés sous des marques locales réputées dans toute la Suisse. Informations complémentaires: [www.investisgroup.com](http://www.investisgroup.com)